

Siedlungsinfo Steyr

Informationen rund um Ihr Wohngebiet

Zeitgemäßer Wohnstandard
dank Generalsanierung

Gute Anbindung ans Steyrer
Stadtzentrum

Mietwohnungen in Steyr
und Umgebung



Zukunft baut
auf Erfahrung



Wohnungsangebot

Sie können in Steyr zwischen sanierten Altbauwohnungen aus den Jahren 1939/40 sowie Wohnungen in Häusern die ab 1960 bis 1996 errichtet wurden wählen. Die Wohnungsgrößen reichen von 35 bis 110 m² (Ein- bis Vier-Raum-Wohnungen), wobei Drei-Raum-Wohnungen dominieren. In Münchenholz können wir zudem 52 Ein- bzw. Zwei-Raum-Wohnungen mit Hausmeisterbetreuung anbieten, welche speziell für die Bedürfnisse älterer Menschen konzipiert sind. In den zweigeschoßigen Häusern in Kohlanter sind vorwiegend Altbauwohnungen (Zwei- bis Vier-Raum-Wohnungen). Im Wohngebiet Grünburg offerieren wir rund 50 Zwei- bis Vier-Raum-Wohnungen (35 bis 90 m²) sowohl älteren (1967) wie jüngeren Datums (80er/90er Jahre). In Garsten vermarkten wir 40 Drei- bis Vier-Raum-Wohnungen von 50 bis 75 m².





Lage

Steyr ist die drittgrößte Stadt Oberösterreichs und zählt rund 38.000 Einwohner. Die WAG-Wohnanlagen befinden sich etwa 3 km außerhalb des Stadtzentrums im Stadtteil Münichholz bzw. in der Nähe des Wehrgrabens (Kohlanger) und im Stadtteil Tabor, nördlich der Altstadt. Gepflegte Außenanlagen mit großzügigen Grünflächen sind das markante Merkmal für optimale Wohnqualität. Rund 27 Kilometer südwestlich von Steyr liegt Grünburg. Die WAG bietet Wohnungen im Ortszentrum von Grünburg und etwa zwei Kilometer vom Zentrum entfernt – in malerischer Umgebung auf einer waldreichen Anhöhe an. Die Marktgemeinde Garsten liegt auf 298 m Höhe am Stadtrand von Steyr.

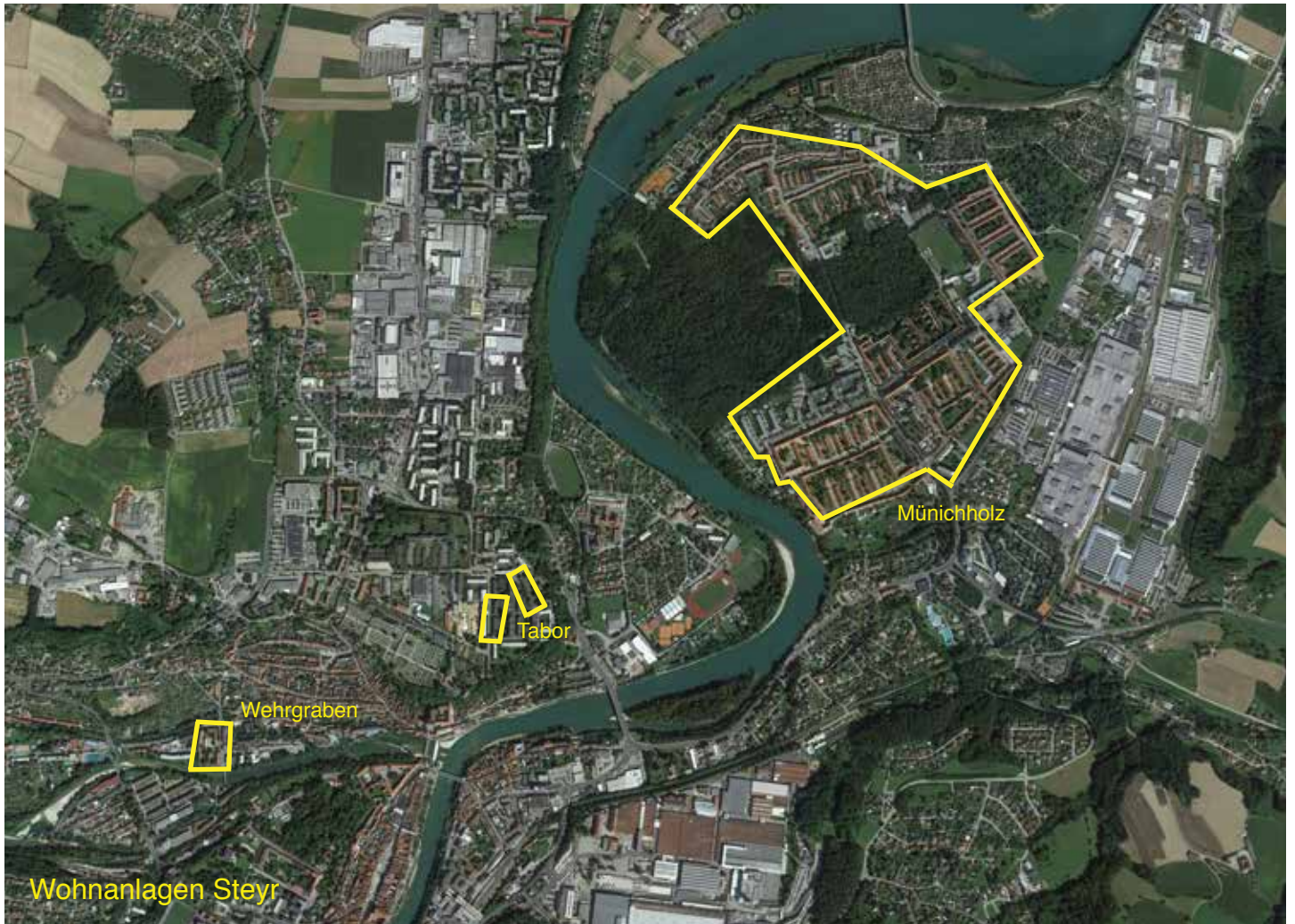


Foto: Google Earth Pro: Lizenz WAG

In der Nähe

Münichholz: Nahversorger, Trafik, Friseur, Kindergarten, Schulen, Hort, Apotheke, Ärzte, optimale Busverbindung ins nahe Stadtzentrum, Seniorenzentrum und Betreubare Wohnungen. **Tabor:** Sporthalle, Einkaufscenter, Altenheim. **Kohlanger:** Nahversorger, Trafik, Bushaltestelle ins Stadtzentrum von Steyr. **Obergrünburg:** Nahversorger Bäckerei, Kinderfreizeitpark Grünburg. In der Stadt Steyr finden Sie zahlreiche Geschäfte, Nahversorger, Wochenmarkt, Gastronomie, Restaurants, Schulen, Sporteinrichtungen und vieles mehr.



Über Uns

Seit 75 Jahren ist die WAG, Oberösterreichs größter Wohnungsanbieter, in den Bereichen Wohnen, Bauen und Dienstleistungen rund um die Immobilie tätig. Von Miet- bis hin zu Eigentumswohnungen, Reihenhäuser in exklusiver Lage und Gewerbelokalen, bieten wir Ihnen ein breites und qualitativ hochwertiges Angebot. Als WAG-Kunde genießen Sie zahlreiche Vorteile: die Baubetreuung liegt komplett in unserer Hand und Sie haben einen verlässlichen und kompetenten Ansprechpartner.

Team STEYR

Kontakt:
Hans-Wagner Straße 22
4400 Steyr
Tel. 050 / 338 7300
Fax 07252 / 87 008-18
E-Mail: steyr@wag.at

Kundenzentrum WAG
Mörikeweg 6, 4025 Linz
Tel. 050/338-0
E-Mail: kundenzentrum@wag.at

WWW.WAG.AT

